

Rakovník, dne 13.12.2010  
**Stejnopis**

Č.j.: Výst./48954/2010/Ty  
(MURA/65176/2010)

Vyřizuje: Václava Tyčová  
Tel: 313 259 148

**ROZHODNUTÍ**  
**O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ**  
**VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

**Výroková část:**

Městský úřad Rakovník - odbor výstavby a investic, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 20.9.2010 podal

**Ing. Luboš Lippert nar.15.3.1980 Trojanova 2568, 269 01 Rakovník**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o změně využití území**

pro účel

**změna druhu pozemku z orné půdy na trvalý travní porost**

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 13/1, 13/2, 13/3, 13/4 v katastrálním území Krakov, parc. č. 322/7, 322/9, 322/10, 430/2 v katastrálním území Krakovec u Rakovníka, parc. č. 751, 752, 868, 946, 947, 961/2, 961/4, 1053, 1553 v katastrálním území Rousínov u Rakovníka.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

Pozemek parc. č. 13/1, 13/2, 13/3, 13/4 v katastrálním území Krakov, parc. č. 322/7, 322/9, 322/10, 430/2 v katastrálním území Krakovec u Rakovníka, parc. č. 751, 752, 868, 946, 947, 961/2, 961/4, 1053, 1553 v katastrálním území Rousínov u Rakovníka - změna druhu pozemku z orné půdy na trvalý travní porost.

**II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:**

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1 : 1000.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Luboš Lippert, nar. 15.3.1980, Trojanova 2568, 269 01 Rakovník

**Odůvodnění:**

Dne 20.9.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel. Dne 13.10.2010 stavební úřad svým usnesením řízení přerušil a vyzval žadatele o doplnění žádosti. Žádost doplnil dne 2.11.2010 pod č.j. 57440/2010 závazné stanovisko SCHKO Křivoklátsko a 2.11.2010 pod č.j. 57442/2010 vyjádření MěÚ Rakovník odbor životního prostředí. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 1.12.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona nejsou tímto rozhodnutím ve svých právech dotčeni.

**Stanoviska sdělili:**

- MěÚ Rakovník, odbor životního prostředí ze dne 2.11.2010 pod č.j. 57442/2010.
- SCHKO Křivoklátsko ze dne 25.10.2010 pod č.j. 55516/2010.
- SCHKO Křivoklátsko ze dne 2.11.2010 pod č.j. 57116/2010.
- SCHKO Křivoklátsko ze dne 2.11.2010 pod č.j. 57440/2010.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se změna využití území týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Michaela Vachtlová, v.r.  
vedoucí odboru výstavby a investic

Václava Tyčová

referent - stavebního řádu, oddělení stavební úřad venkov



## **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů na úřední desce MěÚ Rakovník (včetně zveřejnění na [www.mesto-rakovnik.cz](http://www.mesto-rakovnik.cz)) a na úřední desce Obecní úřad Krakov, Krakovec a Úřad Městyse Slabce.

Vyvěšeno dne ..... 17. 12. 2010 ..... Sejmuto dne: ..... 14. 01. 2011 .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

### **Obdrží k vyvěšení:**

Městský úřad Rakovník

Úřad Městyse Slabce

Úřad obce Krakov

Úřad obce Krakovec



### **Obdrží:**

#### **Obdrží jednotlivě (účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona)**

Ing. Luboš Lippert, Trojanova č.p. 2568, 269 01 Rakovník 1

Obec Krakovec, Krakovec č.p. 46, 270 35 Petrovice u Rakovníka

Obec Krakov, Krakov č.p.51, 270 35 Krakov

Městys Slabce, Slabce č.p. 28, 270 41 Slabce

Dotčené orgány :

Městský úřad Rakovník,, odbor životního prostředí, Husovo náměstí č.p. 27, 269 18 Rakovník

Správa CHKO Křivoklátsko, IDDS: ik4dyk4